

**Előterjesztés**

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 29-ei ülésére**

**Tárgy: Döntés a Jeine Udvarházban található használaton kívüli helyiség hasznosításáról**

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jeine Udvarház (2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 19. szám alatti ingatlan) az Önkormányzat tulajdonában áll. Az Udvarházban található egy helyiség (a főbejáratától közvetlenül balra található), mely jelenleg üres. Az Udvarház alaprajza az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A hasznosítást illetően több megkeresés is érkezett az Önkormányzathoz:

- KovászAkadémia Kft. (2. melléklet)  
Bérelni szeretné a helyiséget pizzéria kialakítása céljából.  
A Kft. ügyvezetője a bérleti díjra tett javaslatot: 200.000.- Ft/hó, valamint a szerződést minimum 10 évre szeretnék kötni.
- Dohmeier Andrea gyógytornász (3. melléklet)  
Bérelni szeretne egy helyiséget, ahol gyógytorna szolgáltatást nyújtana.  
A bérleti díjra tett javaslatot: 3450.-Ft/m<sup>2</sup>/hó vagy 200.000.- Ft/hó.
- Budajenői Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Budajenő Települési Értéktár Bizottság közös kérelem (4. melléklet)  
A Jeine Udvarház a település „Helytörténeti Gyűjtemények Házává” történő nyilvánítása. (ingyenes)

A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. támogatói okirata (5. melléklet) szerint az épület fenntartási időszaka 2026. szeptember 15-ig tart. A támogatási cél „A helyi német nemzetiségi közösség életében jelentős szerepet betöltő közösségi színtér létrehozása” volt (ez a helytörténeti gyűjtemény és a nemzetiségi iroda helyiségeit foglalja magában). Ezen időszakig az épület kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg. Az, hogy a korábbi helytörténeti kiállítás „helyet cserélt” az üzlethelyiséggel a fenntartási időszak alatt, nem jelentett problémát, hiszen az eredetileg tervezett funkciók megmaradtak, a támogatott cél nem sérült.

A Képviselő-testületnek az ingatlan hasznosításáról szükséges elsősorban dönteni. Mind az üzleti hasznosítás, mind a kulturális funkciók megtartás nem eredményezi az Alapkezelő Zrt-vel kötött szerződés megsértését.

Amennyiben „Helytörténeti Gyűjtemények Házává” történő nyilvánítás mellett dönt a Képviselő-testület, a meglévő üres helyiség hasznosítása is ennek a szellemiségnek a tükrében kell, hogy megvalósuljon.

Amennyiben bérbeadás mellett dönt a Képviselő-testület, akkor pályázatot kell kiírni.

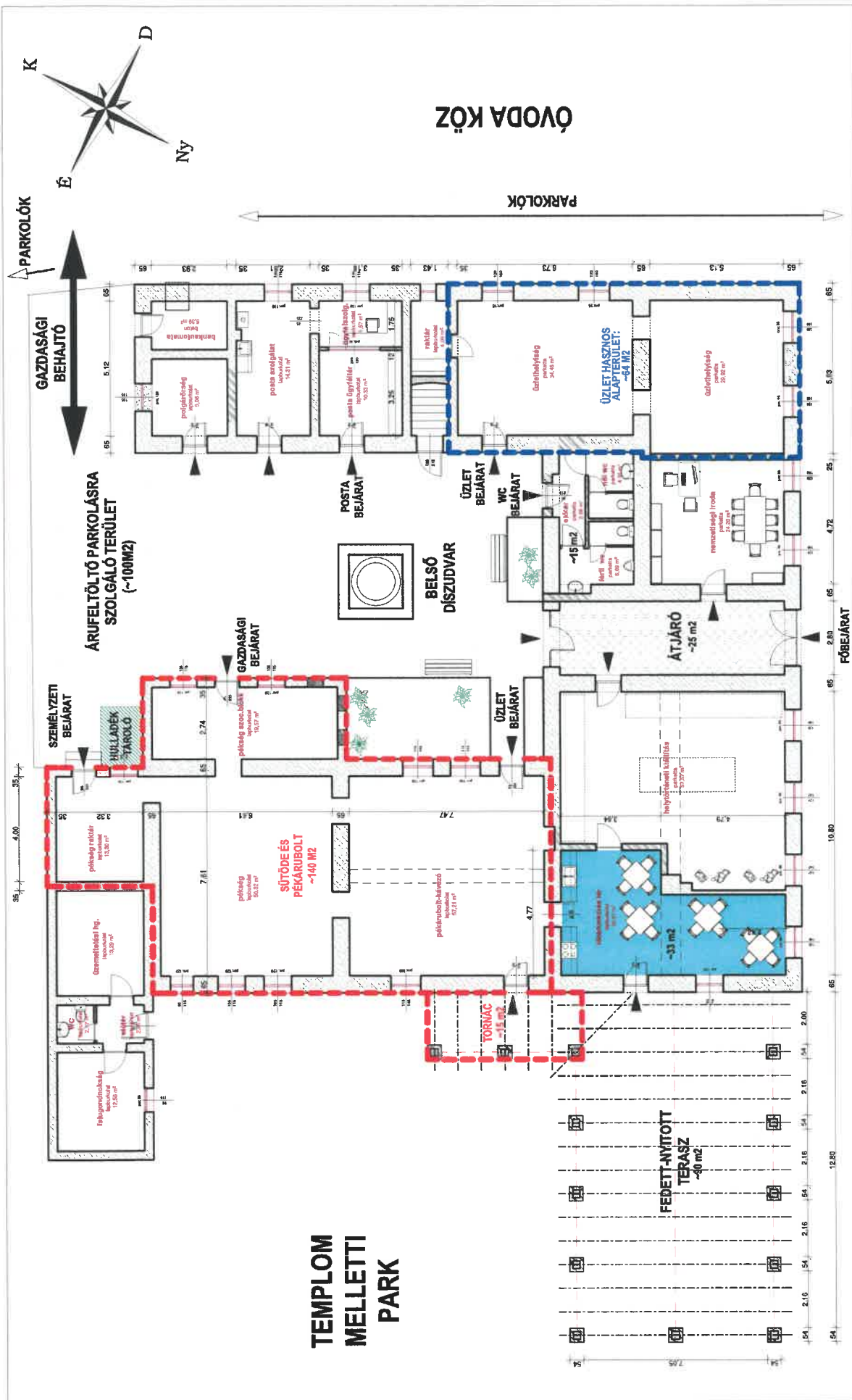
Az Önkormányzat vagyonáról szóló 11/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete értelmében: „23. § (1) Vagyon hasznosítási jogát a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott értékhatár felett, nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében foglaltak szerint, versenyeztetéssel lehet átengedni.

(2) A képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről.”

Kérem az alábbi határozati javaslatok alapján döntésük meghozatalát.

A határozati javaslatok a hasznosítást illetően „A” verziót, illetve „B” verziót tartalmaznak. Az a határozat lesz elfogadva, amelyik a legtöbb szavazatot kapja.

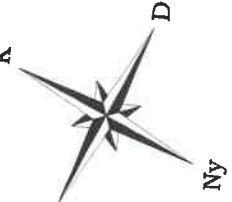
1. melléklet



TEMLPOM  
MELLETTI  
PARK

ÓVODA KÖZ

PARKOLÓK



KOSSUTH LAJOS UTCA

Helyrajzi cím: Budapesti Község Önkormányzata  
 Helyrajzi cím: Budapesti régi óvoda hasznosításának terve  
 Helyrajzi cím: 2093 Budapest, Kossuth Lajos utca 19. Hrz. 200  
 Helyrajzi cím: Kull László Építész Értékelő Budapest, Pince kőz. 3.  
 Helyrajzi cím:

2023 november

H-1

lapméret: A4

Területhasználati áttekinthető alaprajz  
M = 1:200

**polgarmester@budajeno.hu**

---

**Feladó:** Ormós Gabriella /Jenői Pékség/ <jenoi.pekseg@gmail.com>  
**Küldve:** hétfő 2024. október 21 11:38  
**Címzett:** polgarmester@budajeno.hu  
**Másolatot kap:** jegyzo@budajeno.hu  
**Tárgy:** Jenői Pizza

Tisztelt Polgármester Asszony,  
Kedves Tünde!

Hivatkozva személyes megbeszélésünkre, alábbiakban röviden összefoglalom további üzleti terveinket:

2025. I. negyedévétől szeretnénk bérbe venni a Jeine Udvarház főbejáratától balra található helyiséget, pizzeria létesítése céljából.

A pizzériát a Jenői Pékség részeként tervezzük működtetni, tehát a pékséget üzemeltető KovászAkadémia Kft. tevékenységének keretében.

Kínálatunkban kétféle kovászos pizza (nápolyi és római) valamint desszertek és italok (üdítők, borok, sör) található majd. A nyitva tartást első körben szerdától vasárnapig tervezzük, 11:30-20:00 óráig, pénteken és szombaton 21 óráig. Ez még a tapasztalatok alapján változhat.

A fogyasztás részben a helyiségben, részben a mellette lévő közösségi térben illetve azon túl, a teraszon történik. Felszolgálatást egyelőre nem tervezünk, önkiszolgáló rendszerben tervezzük működtetni az egységet.

Erre a termékkörre elengedhetetlen a házhoz szállítás, de azért az alapvető célunk egy olyan hely kialakítása, ahová szívesen lejönnek, ahová szívesen beülnek, ahol szívesen beszélgetnek és étkeznek a vendégek. Bízunk benne, hogy a pékséghez hasonlóan nem csak helyiek fogják látogatni, hanem akár Budapestről is kijönnek vendégek egy jó pizzára.

Tervezett nyitás 2025. 2. negyedévében.

Ez ismét egy elég nagy beruházás részünkről, viszont ezzel is szeretnénk szép környezetben egy újabb, színvonalas szolgáltatással bővíteni a szolgálatóház kínálatát és Budajenő közösségi tereit valamint vendéglátó helyeit.

Várom visszajelzésedet a lehetséges továbblépést illetően.

Köszönettel  
Ormós Gabi  
06302009033

**Budajenő Község Önkormányzata**  
**2093 Budajenő, Fő utca 1-3.**

**Tisztelt Polgármester úr!**

**Tisztelt Jegyző asszony!**

**Tisztelt Budajenő Község Képviselő-testülete!**

Pályázatomat - Budajenő Község Önkormányzata tulajdonát képező - 2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 19. szám alatt, a Jeine Udvarházban található 1 db üzlethelyiség bérlésére nyújtom be.

Dohmeier Andrea gyógytornász vagyok, férjemmel 2020. óta élünk Budajenőn.

Gyógytornász diplomámat 2009-ben a budapesti Semmelweis Egyetemen szereztem.

2016-ig a Visegrádi Rehabilitációs Szakkórházban dolgoztam gyógytornászként, majd ez évben egyéni vállalkozást indítottam. Területileg Szentendre és környékén dolgoztam, házhoz jártam a páciensekhez, különféle betegség típusok tornáztatásában szereztem jártasságot.

Szakmai tapasztalataim:

- neurológiai (stroke, parkinson, sclerosis multiplex) megbetegedések
- gerincvelősérült páciensek kezelése
- akut traumás sérülések, pl: bokaszalag szakadás, törések
- akut illetve krónikus ortopédia kórképek, pl: csípő-, térdprotézis, keresztszalag műtét, válloperáció, gerincoperáció
- scoliosis/gerincferdüléssel, hanyagtartásos gyerekek tornáztatása
- akut illetve prevenciós jelleggel több betegem volt nyaki és/vagy ágyéki gerinc problémákkal.
- ergoterapeutaként évekig foglalkoztam a kéz finommotorika fejlesztésével
- Craniomandibularis terapeutaként több esetben kezeltem rágó ízületi problémákkal küzdő pácienseket, szédüléssel, fejfájással küzdő betegeket

Szakmai továbbképzéseimet mindig úgy választottam meg, hogy sokrétű tudással, több problémakörben tudjak segíteni.

Jelenleg Ausztriában, 1 éves szakmai továbbképzésen veszek részt, de már tervezem új gyógytornarendelőm nyitását, remélhetőleg Budajenőn.

Vállalkozásom célja Budajenőn:

Meglátásom szerint környékünkön, a Zsámbéki-medencében, gyógytorna szolgáltatáshoz jutni meglehetősen nehéz és utazással járó feladat.

Úgy vélem, hogy könnyebbséget jelentene a környező települések lakosságának is, ha nem kellene a kezelésre hosszasan várni, utazást vállalni, autóba ülni; hanem a közelben, vagy helyben igénybe tudnák venni ezt a szolgáltatást. Az idősebbek és kisgyerekes családok számára ez mindenképpen nagy segítség lenne!

A szolgáltatás kialakításához kb. 50-60 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség szükséges, melynek belső téri elrendezését a kezeléseknél megfelelően alakítanám ki.

A helyiségért havi 8,5 €/m<sup>2</sup>/hó, vagy 3450 Ft/m<sup>2</sup>/hó, vagy 200.000 Ft/hó/helyiség díjat tudok felajánlani.

Vállalkozásomat egyéni vállalkozói formában működtetném, magán egészségügyi szolgáltatóként. A páciensek panaszukkal privát úton tudnak megkeresni. Prevenációs szolgáltatás esetén nem, de panasszal rendelkezők eseténben optimális lenne, ha már rendelkezne orvosi vizsgálati eredménnyel. Ortopéd szakorvosi partneri kapcsolattal rendelkezem Dr. Drájkó Balázs személyében, aki Biatorbágyon rendel.

#### Szolgáltatások:

- állapot felmérés
- egyénre szabott gyógytorna (neurológia kórképek gyógytornája, törések, ficamok utáni rehabilitáció, tartásjavítás, műtét utáni gyógytorna, prevenációs izomerősítés, stb)
- gerincferdülés kezelése Schrott terápiával
- Rágóizületi problémák kezelése
- Manuálterápia, komplex testtartás elemzés és a szükséges területek mobilizálása, lazító technikák
- Viscerális terápiák (belső szervi mobilizálások)
- prevenációs gyógytorna, állapot megőrzés
- szülés utáni regenerációs program

#### Házi gyógytorna szolgáltatás Budajenőn:

- a nehezen mozgósítható páciensek számára, - vagy a páciens állapota indokolja - vállalom az otthonukban történő vizitet, plusz költség nélkül,
- a budajenői lakosok számára a szolgáltatási díjból 10% kedvezményt biztosítok.

Igény esetén szívesen vállalom óvodás, iskolás korúak ingyenes szűrését a budajenői intézményekkel egyeztetve: hanyagtartás, gerincferdülés és lúdtalp tekintetében.

Praxisomban az I-Clinic nevű szoftvert használnám - adminisztratív és kapcsolattartási célokra. A páciensek ezen a felületen keresztül nyomon követhetik a kezeléseket, időpontjaikat, otthoni gyakorlatokat tudok a felületen Velük megosztani.

**Tisztelt Képviselő- testület!**

Köszönöm, hogy figyelembe veszik a Jeine Udvarház üzlethelyiség bérlésére beadott pályázatomat.

Bízom benne, hogy széleskörű egészségügyi szolgáltatásom érdeklődésüket felkeltette és lehetőségem lesz a részletekről személyesen is beszélgetni.

Megtisztelő visszajelzésüket várva,

Üdvözlettel:

Dohmeier Andrea

+36 70 314 0560

e-mail: [dohmeier.andrea@gmail.com](mailto:dohmeier.andrea@gmail.com)

Budajenő, 2024. július 31.

## Budajenő PMH jegyző

---

**Feladó:** Annamária Csörgő Sziklavári <ertektar.budajeno@gmail.com>  
**Küldve:** 2024. október 19. 11:50  
**Címzett:** polgarmester@budajeno.hu  
**Másolatot kap:** Budajenő PMH jegyző  
**Tárgy:** Kérelem  
**Melléletek:** tájszoba kérelem20241019\_09423377.jpg; 46\_2024 (VI.20.) Döntés a tájszoba áthelyezése iránti kérelemről (1) (1).pdf; Jeine - kérelem20241018\_18400823\_0001.jpg; Jeine - kérelem20241018\_18400823.jpg; Jeine - kérelem20241018\_18400812\_0001.jpg; Jeine - kérelem20241018\_18400812.jpg

**Tisztelt Polgármester Asszony!**  
**Kedves Tünde!**

Kérelmünkben, a Jeine udvarház épületegyüttest - szabad helyiségeivel - kulturális célú, fenntartható hagyományokat szolgáló interaktív műhellyé szeretnénk fejleszteni, mint Budajenő

- Helytörténeti Gyűjtemények Háza -, ahol „élő hagyományaink” programok szervezésével, múltunk iránt érdeklődő, összetartó közösséget alakítsunk ki.

A népi és helyi kultúra megőrzése, de leginkább annak továbbadása, tervezett foglalkozásai abban nyújtanak segítséget, hogy hogyan lehet újra tanulni, hasznosítani a népi kultúra által őrzött tudást.

Budajenő azon kivételes agglomerációs települések egyike, ahol a múlt épített emlékei épen fennmaradtak, értéként megőrzésre kerültek.

Épített örökségeink minden téglája múltunk egy-egy darabját őrzi.

Épületeink, tárgyaink, a fellelhető dokumentumok és hagyományaink kulcsfontosságú szerepet játszanak kulturális örökségünk megőrzésében.

**A hagyományok átörökítése azonban egyre nehezebb feladattá válik a XXI. században, ahol a globális hatások és a gyorsan változó környezet gyakran háttérbe szorítják a helyi értékeket.**

A hagyományok megőrzése nemcsak a múlt értékeinek tiszteletben tartását jelenti, hanem annak biztosítását is, hogy ezek az értékek a jövő generációi számára is elérhetők és élők maradjanak.

Budajenő Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Települési Értéktár nevében kérelmet nyújtunk be a fenti cél megvalósítására.

Köszönettel:  
Csörgő Józsefné  
képviselő



**Budajenő Község Önkormányzata  
Képviselő-testület**

**Tisztelt Polgármester Asszony!  
Tisztelt Képviselő-testület!**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2024.(VI.20.) számú határozata, a tájszoba áthelyezéséről, 2024. 06. 20-ai soron következő testületi nyílt ülésén került elfogadásra. Ezúton is köszönjük a Képviselő-testület támogatását. A tájszoba berendezési tárgyainak áthelyezése a kitűzött határidőre megtörtént. (A kérelem és a határozat csatolva.)

A tájszoba 2021-ben került kialakításra a „Jeine” udvarban, amely a XX. század eleji, helyi sváb és székely lakosok múltját, hétköznapijait, ünnepeit, szokásait mutatja be - használati tárgyaikon keresztül.

Jövőbeli célunk, a helyi sváb és székely kultúra tárgyi világával és a bennük rejlő hagyományok megőrzésével - időtengelyre fűzött - helytörténeti gyűjteményünk bővítése és fenntartható hagyományok közösségi terévé válni – a „hagyomány és korszerűség” programhoz csatlakozni!

Budajenő Német Nemzetiségi Önkormányzatnak és megalakítása óta az Értéktárnak is célkitűzése egy tájház létrehozása. Falunkban még fellelhető egy-egy olyan tájjellegű, a hagyományos építészet jegyeit magán viselő épület, amely többek között a falusi turizmus élénkítését is szolgálhatná. Ennek megvalósíthatósága egyre halványuló, elérhetetlen cél. A „Jeine” udvar épületben 1920-tól óvoda és iskola is működött, a falu fontos „központi” közösségi helyszíne volt.

**Kérésünk, Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felé, hogy az 1900-as évek elején épült „Jeine” udvar épületegyüttest, mely még magában hordozza a hagyományos sváb építkezésre jellemző jegyeket, a település „Helytörténeti Gyűjtemények házává” nyilvánítsa.**

**Kérelmünk indoklása**

Budajenő Község Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat sem rendelkezik olyan beruházási tartalékkal, mellyel egy régi, hagyományos építésű sváb házat meg tudna vásárolni, vagy korhű felújítását vállalni. Az elkövetkező években erre a célra magántulajdonban lévő épület megvásárlása nem valószínű. Az épület felújításakor, szempont volt üzleti célú helyiségek kialakítása is, bérbeadása, saját bevételi forrást teremtve. A „Jeine” udvar saját tulajdonú épülete az Önkormányzatnak, mellyel lehetőséget tud adni egy „helytörténeti gyűjtemények háza” kialakításához a fenntartható hagyományok megtartásához.

A motivált gondolkodás teremti meg és tartja fenn egy közösségben a hagyományokat, kulturális értékeket. Összekapcsolja és harmóniát teremt a múlt és a jövő értékei között. Szokásaink és hagyományaink összessége, a társadalom szellemi értéke, körbe vesz bennünket, gondolkodásra készíttet, érzelmi feltöltődést ad.

A fenntartható hagyományok szerepe a XXI. században más értelmezést kap. A gyorsan változó elvárásokhoz igazodva, a helytörténeti gyűjtemények - tájházak, tájszobák is - új feladatokat fogalmazznak meg. Nem csak a gyűjtés, megőrzés, bemutatás, védelem, nyilvántartás a cél, hanem egy komplex szemlélet érvényesítése is, melyben a „múzeumi” funkció mellett nagyobb hangsúlyt kap a bemutatott tárgyi kultúrához interaktívan kapcsolódó hagyományőrző programok szervezése.

Egy helytörténeti gyűjtemény tárgyi világával, a benne rejlő tudással ismeretátadó, az oktatást szolgáló hely, egyben közösségi tér is, a hagyományok megőrzésének, megismerésének és újra élésének színtere.

A népi kultúra ismerete hozzájárul egy fenntarthatóbb világhoz és nem csak kulturális élményt ad, hanem környezettudatosságra is tanít! Elődeink szervesen együtt éltek az őket körülvevő természettel, és szoros kötelék fűzte őket saját közösségükhöz.

A XXI. századi világhoz nem csak alkalmazkodni lehet/kell, hanem művelni, alakítani, csiszolni, hozzátenni a magunk erejét, tudását, tehetségét is!

A helyi tárgyak, szokások megismerése segít megérteni, értékelni múltunkat és hagyományainkat. megerősítve a közösségek összetartozását, kulturális identitását

Megtisztelő, méltányos döntésüket köszönjük.

Mellékletek: 1. sz. BNNÖ

2. sz. Értéktár Bizottság

Budajenő, 2024. 10.18.

  
Bernáth István

Budajenő Német Nemzetiségi Önkormányzat  
elnök

  
Csörgő Józsefné

Budajenő Települési Értéktár  
elnök



„ A dolgok egyetlen valódi értéke, amit mi adunk nekik.”

### Budajenő Települési Értéktár Bizottság

Aláírásunkkal a „Jeine” udvar épületegyüttes - „*Helytörténeti Gyűjtemények házává*” nyilvánítás kérelmet támogatjuk.

Csörgő Józsefné elnök

Csörgő Józsefné

Hargitainé Bárczi Orsolya bizottsági tag

Hargitainé Bárczi Orsolya

Bognárné Kovács Katalin bizottsági tag

Bognárné Kovács Katalin

Bathóné Pintér Zsófia bizottsági tag

Bathóné Pintér Zsófia

Szabó Attila bizottsági tag

Szabó Attila

Budajenő, 2024. október 18.



**BUDAJENŐ NÉMET NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZAT**

**Képviselő-testülete**

Aláírásunkkal „Jeine” udvar épületegyüttes - „Helytörténeti Gyűjtemények házává” nyilvánítás kérelmet támogatjuk.

Bernáth István elnök



Naszvadi-Pintér Sára elnökhelyettes



Bognárné Kovács Katalin képviselő



Hoffer Magdolna képviselő



Lantai Gábor képviselő



Budajenő, 2024. október 18.

5. melléklet

Gyűjtő

2021. 09. 18. -án

Iktatószám: HENTI/1194/2021

NETO/176/3(2021)

Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.  
Ministeriális közl.

Azonosítószám: NEMZ-N-21-0058

A tábla helyét kiegészítendő  
megí

### TÁMOGATÓI OKIRAT

A Miniszterelnökség kezelő szerveként eljáró **Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.** (székhelye: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32., adószáma: 23300576-2-41, fizetési számlaszám: HU09 10032000-00294896-50000287, képviseli: Erdélyi Rudolf Zalán vezérigazgató), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

a

Név:	Budajenő Község Önkormányzata
Székhely cím:	2093 Budajenő, Fő utca 1-3.
Adószám:	15730174-2-13
Képviselő neve, titulusa:	Budai István, polgármester
Pénzforgalmi szolgáltató neve:	OTP Bank Budapesti régió
Fizetési számlaszám, melyre a támogatást kéri (IBAN):	HU05 1174 2001 1539 0204 0000 0000
SWIFT kód:	OTPVHUHB

, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) részére támogatást nyújt az alábbiak szerint:

#### Preambulum

Az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért és a nemzetiségpolitikáért felelős miniszter feladat- és hatáskörével összefüggésben végzett egyes feladatokat a Miniszterelnökséggel kötött kezelő szervei megállapodás alapján, a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XI. Miniszterelnökség fejezetében rendelkezésre álló támogatási célú fejezeti kezelésű előirányzat terhére kezelő szerveként a Támogató látja el, az Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkárság szakmai irányítása mellett.

Támogató a Kvtv. 1. melléklet, XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 31. Nemzetiségi célú költségvetési támogatások jogcímcsoport, 1. **Nemzetiségi szakmai támogatások** előirányzat (jogcím) terhére az 1.1. pontban meghatározott támogatást nyújt a Kedvezményezett részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), a jelen támogatói okiratban és „A Bethlen Gábor Alapkezelő Nonprofit Zrt. által kezelt egyes egyházi és nemzetiségi támogatásokhoz kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek”-ben (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) meghatározottak szerint.

#### 1. A támogatás célja, összege, adatai

1.1. Támogató a Kedvezményezett részére a jelen támogatói okiratban részletezettek szerint **40.000.000,- Ft**, azaz **negyvenmillió forint** vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt „**A helyi német nemzetiségi közösség életében jelentős szerepet betöltő közösségi szintér létrehozása**” támogatási cél (a továbbiakban: támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében.

1.2. A támogatás kormányzati funkciószáma: **084020**.

1.3. Támogatási intenzitás: **100%**.

1.4. A támogatás forrásának ÁHT azonosító száma: **386317**

1.5. Az utalás devizaneme: **HUF**.

1.6. Az 1.1. pont szerinti támogatásból  
0,- Ft működési,  
40.000.000,- Ft felhalmozási  
célú.

## **2. A támogatás rendelkezésre bocsátása**

Támogató a támogatást egy összegben, támogatási előlegként, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja, és a támogatási jogviszony létrejöttét követő 30 napon belül átutalja a Kedvezményezett fizetési számlájára.

## **3. A támogatás felhasználása**

3.1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a jelen támogatói okiratban foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak és az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.

3.2. A támogatást a Kedvezményezett a **2021. március 15. – 2021. szeptember 15.** közötti időszakban (a továbbiakban: megvalósítási időszak), kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítására használhatja fel, a Támogató által jóváhagyott költségtervnek megfelelően.

3.3. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába a Támogató előzetes, írásbeli tájékoztatása esetén teljesítési közreműködőt vonhat be.

3.4. A támogatással érintett beruházással létrehozott, felújított vagyon a megvalósítási időszak záró dátumától számított öt éven belül (fenntartási időszak) kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

3.5. A Kedvezményezett a támogatói okiratban és az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott kötelezettségei esetleges megszegéséből eredő visszafizetési kötelezettségének biztosítására a Támogatónak a fizetési számlára vonatkozó beszedési megbízásra felhatalmazást ad.

## **4. A támogatás elszámolása**

A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításáról és a támogatás keretében nyújtott támogatás teljes összegének – továbbá, amennyiben az előírásra került, a kötelező saját forrás – felhasználásáról az Általános Szerződési Feltételek és az „Útmutató a 2021. évi nemzeti támogatások felhasználásához” (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentumban foglaltak szerint köteles elszámolni, és legkésőbb **2021. október 15-ig** pénzügyi elszámolást és szakmai beszámolót (együtt: beszámoló) a Támogató részére benyújtani.

## **5. Tájékoztatási kötelezettség**

5.1. A Kedvezményezett köteles kiadványain, honlapján és a támogatott tevékenységgel kapcsolatos megjelenéseken, tájékoztatókon, kiadványokon, könyveken, reklám- és PR anyagokon, valamint a támogatásból finanszírozott ingatlanon, eszközökön, rendezvényeken Magyarország Kormánya - a [www.bgazrt.hu](http://www.bgazrt.hu) honlapon feltüntetett minta szerinti - emblémájának (a továbbiakban: embléma) jól

látható és egyértelmű feltüntetésével tájékoztatni a támogatás céljával érintett nyilvánosságot arról, hogy a támogatott tevékenység Magyarország Kormánya támogatásával valósult meg.

5.2. Az 5.1. pont szerinti embléma felhasználójaként a Kedvezményezett jogi felelősséggel tartozik az embléma jogszerű módon, valamint a támogatott tevékenységével összeegyeztethető célra történő felhasználásáért.

## 6. Záró rendelkezések

6.1. Jelen támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi a költségterv, a szakmai program, valamint a [www.bgazrt.hu](http://www.bgazrt.hu) honlapon közzétett Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató.

6.2. A Támogató és a Kedvezményezett a jelen támogatói okirattól eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

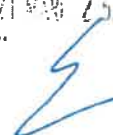
6.3. A jelen támogatói okiratban nem vagy nem kellően részletesen szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok – így különösen az Áht., az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény –, valamint az Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen támogatói okirat négy eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Kedvezményezettet, két példány a Támogatót, és egy példány a Miniszterelnökséget illet meg.

### Melléklet:

1. melléklet: Szakmai program
2. melléklet: Költségterv

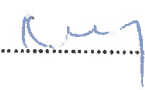
Budapest, 2021. március 25.

  
 Erdélyi Rudolf Zsolt  
 vezérigazgató  
 Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.  
 Támogató

  
 Soltész Miklós  
 egyházi és nemzetiségi kapcsolatokért  
 felelős államtitkár  
 Miniszterelnökség


Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Budapest, 2021.05.13

  
 Csontos Anikó  
 ügyvezető  
 Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Szakmailag ellenjegyeztem:

Budapest, 2021. március 23.

  
 Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.